

СОЮЗ ГАЗ



На вопросы журнала отвечает начальник управления по имуществу ООО «Межрегионгаз», генеральный директор ОАО «Межрегионтеплоэнерго» **Анастасия Вершинская**

Пятилетка в цифрах и результатах

– Анастасия Алексеевна, 5 лет назад «Газпром» пришел в новую для себя отрасль – теплоэнергетику, когда в ноябре 2003 года был создан специализированный холдинг – ОАО «Межрегионтеплоэнерго». Что собой представляет компания сегодня? Каких результатов она достигла?

– В настоящее время в состав холдинга входят 23 тепловые региональные компании, осуществляющие производство и передачу тепловой энергии и горячего водоснабжения, а также реализующие инвестиционные теплоэнергетические проекты в 21 субъекте Российской Федерации. Эти компании эксплуатируют собственные и арендуемые 724 котельные, 194 центральных тепло-

вых пункта и около 2 тысяч километров тепловых сетей в двухтрубном исчислении. За период с 2004 по 2008 год дочерними компаниями холдинга потребителям поставлено более 31 млн Гкал тепловой энергии. Отмечу, что ежегодно наблюдается стабильный рост объема реализации тепловой энергии. Так, в соответствии с утвержденной производственной программой на 2008 год общий объем реализации тепловой энергии составил около 8 млн Гкал, в том числе населению более 5 млн Гкал.

– **Расскажите об инвестиционных программах «Газпрома» в теплоэнергетике?**

– Реализация инвестиционных программ в области теплоэнергетики осуществляется в трех ключевых направлениях. Во-первых, это комплексная модернизация и реконструкция существующих систем теплоснабжения поселений. Во-вторых, строительство объектов теплоснабжения для новых жилых микрорайонов и, в-третьих, создание энергоисточников для промышленных потребителей.

Общий объем инвестиций, направленных на реконструкцию и строительство теплоэнергетических объектов, а также комплексную модернизацию систем теплоснабжения населенных пунктов, составил 21 млрд рублей. За время реализации инвестиционных проектов построено и модернизировано 212 котельных, 67 ЦТП и 527 км тепловых сетей, в том числе в Санкт-Петербурге, Республике Татарстан, Вологодской, Воронежской, Ленинградской, Московской, Орловской, Псковской, Самарской, Тверской и других областях РФ.

Газовая экономия

– **Какие мероприятия в сфере энергосбережения осуществляет ОАО «Межрегионтеплоэнерго»? Какой объем инвестиций был направлен на внедрение газосберегающего оборудования?**

– В принципе все инвестиции, выделяемые на реконструкцию, модернизацию и новое строительство теплоэнергетических объектов, направлены

в первую очередь на внедрение газосберегающих технологий, поскольку установка нового современного оборудования существенно улучшает показатели работы объекта, в частности, расход природного газа на производство 1 Гкал тепловой энергии.

Без проведения полноценной реконструкции оборудования и грамотной наладки режимов его работы 30–40% газа будет сжигаться впустую. Поэтому на строящиеся и реконструируемые котельные устанавливается как импортное, так и отечественное оборудование, соответствующее передовым энергосберегающим стандартам.

В результате мероприятий, проводимых в сфере энергосбережения, уровень КПД теплотехнического оборудования объектов ОАО «Межрегионте-



А И ТЕПЛА

плоэнерго» превышает общепромышленные показатели по предприятиям коммунальной теплоэнергетики в среднем на 10–14%.

Обращу также внимание на то, что у нас имеются проекты, связанные с потреблением альтернативных видов топлива. Так, в 2008 году для теплоснабжения поселка Североонежск Плесецкого района Архангельской области введена в эксплуатацию котельная, использующая в качестве топлива низкосортную древесину и древесные отходы, в Костромской области построена котельная, работающая на торфе.

Региональная политэкономия

– Как формируется тариф на тепловую энергию?

– Как известно, производство и реализация тепловой энергии – это вид деятельности, который регулируется государством. Одним из основных факторов, влияющих на формирование тарифа, является предельный индекс его роста в ре-

гионе, устанавливаемый ФСТ. Непосредственно сами тарифы определяют органы местного самоуправления.

В тариф прежде всего включаются затраты, касающиеся непосредственно производства, такие как стоимость топлива, электроэнергии, воды, расходы на оплату труда, эксплуатацию оборудования. Помимо этого, учитываются расходы, связанные с обслуживанием производства, направляемые на ремонт, реконструкцию и модернизацию основных средств, а также инвестиционная составляющая, обеспечивающая возврат вложенных денег.

Если говорить об экономической обоснованности тарифа, то реальная ситуация такова, что в большинстве случаев он обеспечивает покрытие не более 80% расходов, что не позволяет вкладывать денежные средства в поддержание оборудования в технически исправном состоянии, а также не дает возможности предприятию развиваться. В результате в этом секторе наблюдается низкий уровень зарплат, что провоцирует текучку кадров и препятствует привлечению на работу специалистов высокого уровня.

– Как складываются у компании отношения с региональными и местными органами власти?

– Прежде чем приступить к реализации инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов энергоснабжения, мы подписываем с региональными и/или местными органами власти соглашения, в которых определяются обязательства сторон по организации финансирования и возврату вложенных инвестиций, тарифной и ценовой политике, сроках реализации проектов и др. При этом на ОАО «Межрегионтеплоэнерго» возлагается решение вопросов, связанных с организацией финансирования, проекти-

рования, строительства, реконструкции и эксплуатации объектов теплоснабжения.

«Закон о теплоснабжении»

– Какие, на ваш взгляд, законы и подзаконные акты нужно принять, чтобы повысить эффективность работы теплоэнергетических предприятий? Необходимо ли принятие специального закона?

– Это очень актуальный вопрос, поскольку сложности тарифного регулирования и взаимоотношений с администрациями во многом связаны с несовершенством нормативно-правовой базы. В рамках реализации программы реконструкции, модернизации и строительства объектов теплоэнергетики мы столкнулись с множеством проблем, которые существенно затрудняют возврат вложенных инвестиций в установленные проектом сроки. Указанные проблемы не могут быть решены в отсутствие четкого и системного законодательного регулирования в сфере теплоснабжения.

В числе этих проблем можно назвать: несоответствие предельного индекса роста тарифа на тепловую энергию, устанавливаемого ФСТ, реальному увеличению затрат; отсутствие механизма возмещения убытков, возникающих в ситуациях, когда органы местного самоуправления устанавливают «щадящие» для населения, но беспощадные для предприятий теплоэнергетики нормативы на отопление. Не меньшей проблемой является отсутствие механизма возмещения затрат, связанных с привлечением кредитных ресурсов, которые теплоэнергетики вынуждены использовать, чтобы закрыть кассовый разрыв, связанный с оплатой за поставленное топливо в зимний период, когда его потребление увеличивается в разы, тогда как население платит равномерно и в январе, и в июле.

Решение этих и многих других проблем невозможно без четкого и системного законодательного регулирования деятельности в области теплоснабжения. Необходимо разработать специальный закон «О теплоснабжении», а также изменить действующее жилищное и бюджетное законодательство.

Беседу вел **Николай Хренков**
Фото Ростислава Фурса,
рисунок Полины Тепляковой

